



MEŽAPARKA ATTĪSTĪBAS BIEDRĪBA

Lībekas iela 27
Rīga, LV-1014
Reģistrācijas Nr. 40008030889
e-pasts mezaparks@gmail.com
tālr. 67518014; 28390057

Rīgā, 2017. gada 10. martā

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKLI MEŽAPARKĀ

Godātais Mežaparka iedzīvotāj!

Domājams, ka katrs no jums, kas dzīvo Mežaparkā un savu un savas ģimenes nākotni arī turpmāk saista ar dzīvi šeit, bija šokēts, saņemot maksāšanas paziņojumu par nekustamā īpašuma nodokli (NĪN) 2017. gadā. Jā, diemžēl, bet tā ir īstenība – šogad NĪN Mežaparkā ir pieaudzis apmēram par vienu ceturto daļu salīdzinājumā ar jau tā astronomisko NĪN 2016. gadā un par 50 % kopš 2014. gada. It kā NĪN šogad nevajadzēja pieaugt, jo atbilstoši Saeimas 2016. gada maijā pieņemtajam lēmumam šogad ir iesaldēts kadastrālo vērtību, kas ir noteicošais NĪN aprēķināšanas faktors, pieaugums.

Tomēr NĪN maksājums Mežaparkā šogad ir pieaudzis tik un tā. Kā Mežaparka Attīstības biedrība noskaidrojusi Valsts zemes dienestā, no šā gada 1. janvāra zemes kadastrālajai vērtībai Mežaparkā vairs netiek piemērota samazinošā korekcija par to, ka zemei ir kultūrvēsturisks apgrūtinājums, proti, sakarā ar to, ka Mežaparks atrodas kultūrvēsturiskā teritorijā, kas līdz šim pamatoja mazākas kadastrālās vērtības noteikšanu. Arī Rīgas dome, kura saņem 100 % no NĪN ieņēmumiem un kuras ziņā ir izlemt, kādu tieši nodokļa likmi piemērot (kas pašlaik ir 1,5 % no kadastrālās vērtības zemei un no 0,2–1,5 % ēkām), šogad nav pārskatījusi un arī nākamgad netaisās pārskatīt savu politiku šajā ziņā. Tas nozīmē tikai to, ka nākamgad, kad kadastrālā vērtība atkal atsāks kāpt, NĪN Mežaparkā celsies vēl vairāk. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta mājas lapā atrodamo informāciju 2018. gadā šis NĪN pieaugums var būt no 20 % līdz 50 % no esošā NĪN apmēra!

Reaģējot uz šo satraucošo NĪN kāpumu un daudzu Mežaparka iedzīvotāju sūdzībām, 2017. gada 8. martā Mežaparka Attīstības biedrība sasauca valdes sēdi, kurā tā ir nolēmusi, ka situācijas risināšanai ir nepieciešama plaša un apjomīga visu Mežaparka iedzīvotāju iesaiste. Atšķirībā no citām reizēm, kad biedrība tikai aicinājusi Jūs līdzparakstīt kādu konkrētu iesniegumu, šoreiz Mežaparka Attīstības biedrība aicina Jūs šādu iesniegumu sagatavot pašiem, vadoties pēc zemāk norādītajām vadlīnijām. Šāds risinājums izvēlēts, lai atbildīgajām institūcijām parādītu un labāk pamatotu, ka pašreizējā situācija ar NĪN Mežaparkā satrauc daudzus iedzīvotājus un tādēļ ir jārisina nekavējoties. Kad šādu iesniegumu skaits sasniegs ievērojamu daudzumu, biedrība varēs turpināt risināt šo jautājumu tālāk. Tāpēc Mežaparka Attīstības biedrība aicina Jūs ar savu aktīvu rīcību atbalstīt visu Mežaparka iedzīvotāju kopējo lietu un rīkoties šādi:

1. Uzrakstīt 1 līdz 2 lpp. īsu vēstuli brīvā formā, kurā bez juridiskiem pamatojumiem vai garām atkāpēm iesakām iekļaut šādu informāciju:
 - 1) sava īpašuma vēsturi, kā un kad tas iegūts un kāds tolaik bijis NĪN maksājums;
 - 2) savu un pārējo ģimenes locekļu nodarbošanos, aptuvenos māsaimniecības ikmēneša ienākumus un savu situāciju ar NĪN maksāšanu pašreizējā apmērā;
 - 3) savu viedokli par pašreizējo NĪN un tā turpmāko kāpumu 2018. un nākamajos gados;

- 4) vēstulē norādīt savu vārdu, uzvārdu, adresi, telefona numuru, e-pasta adresi un NĪN maksātāja un/vai NĪN maksāšanas paziņojuma par 2017. gadu numuru.
2. Sagatavoto vēstuli līdz 2017. gada 1. aprīlim pašrocīgi nosūtīt pa pastu vai pa e-pastu, izmantojot drošu elektronisko parakstu, šādiem adresātiem:
- 1) **Rīgas domes priekšsēdētājam Nilam Ušakovam**
Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539;
 - 2) **Ministru Prezidentam Mārim Kučinskim**
Brīvības bulvāris 36, LV-1520.
3. Lai Mežaparka Attīstības biedrība varētu apzināt iedzīvotāju interesi un atsaucību šajā jautājumā, kā arī lai šīs individuālās vēstules izmantotu par pierādījumu turpmākajā NĪN jautājuma risināšanā, sagatavotās vēstules kopiju līdz 2017. gada 1. aprīlim iesniegt Mežaparka Attīstības biedrībai kādā no šiem veidiem:
- 1) iemetot to kastītē kafejnīcā "Gustavs Ādolfs" Kokneses prospektā 13A, darba laikā no 08:00 līdz 20:00;
 - 2) iesniedzot to dežurantam Mežaparka sākumskolā Lībekas ielā 27, darba laikā no 09:00 līdz 17:00, vai
 - 3) skenētā veidā parakstītu pa e-pastu mezaparks@gmail.com.

!!! LŪGUMS ŠO INFORMĀCIJU NODOT TĀLĀK VIŠIEM KAIMIŅIEM, RADINIEKIEM, DRAUGIEM UN CITIEM, KAM IR ĪPAŠUMS MEŽAPARKĀ !!!

ŠAJĀ JAUTĀJUMĀ TIKAI LOTI DAUDZU MEŽAPARKA IEDZĪVOTĀJU VĒSTULĒM VAR BŪT KĀDS SVARS, TĀPĒC LŪDZU ESIET ATSAUCĪGI !!!

Mežaparka Attīstības biedrības vārdā
valdes loceklis



/ Kaspars Gailītis /

k.t. 26439557